



**Confederatie Bouw
Brussel-Hoofdstad**
Bouw, energie & milieu

Jaarverslag 2013



Uw arbeidsongevallenverzekering bij Federale Verzekering, gemakkelijker gedaan dan gelegd

Onze arbeidsongevallenverzekering maakt het u gemakkelijk. Wij verzekeren u:

- **preventieadvies**
- schadebeheer met **ISO 9001 - certificaat**
- de mogelijkheid om via *Mijn FEDERALE Verzekering* online uw **ongevalaangiftes** te doen en uw dossier verder op te volgen
- een **gespecialiseerde begeleiding** van zwaargewonden.

Bovendien deelt Federale Verzekering al meer dan 100 jaar haar winst met haar klanten.

1000 BRUSSEL - Stoofstraat 12 - tel. 02 509 07 08 - 02 509 07 09
Van maandag tot vrijdag van 8u30 tot 17u15

1150 BRUSSEL (Sint-Pieters-Woluwe) - Kerkstraat 117 - tel. 02 763 29 82
Van 9 tot 13u & van 14 tot 17u30 - **open zaterdagvoormiddag**, (gesloten maandagvoormiddag)

Overstappen naar Federale Verzekering?

Wij regelen alles voor u. Scan de QR-code of contacteer de adviseur uit uw streek via:

www.federale.be

0800-14.200



Laureaat
Verzekeringstrofee

FEDERALE
Verzekering

De verzekeraar die zijn winst met u deelt

100
SINCE 1911

Inhoudstafel

Inleiding	4
Enkele cijfers van de bouw in Brussel	6
De uitdagingen voor Brussel	7
Voorzitterswissel	8
De behartiging van uw beroepsbelangen	10
Onze visie op Brussel	12
Uw bedrijf centraal in de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu!	13
Cel Energie-Leefmilieu	14
Opleidingsplatform Duurzaam Bouwen	16
Cel Water	18
Cel Jongeren en Onderwijs	19
Cel Beheer en Innovatie	20
Communicatie	21
Besluit	22



Moet u advies geven? Hebt u een vraag?



Angel SANCHEZ
Voorzitter



**Jean-Christophe
VANDERHAEGEN**
Directeur Generaal



Laurent SCHILTZ
Adjunct-directeur



Morgane CENDOZA
Directiesecretaresse



Ghislain ZANNEN
Commercieel



Rodolphe BALAY
Adviseur Innovatie



Hugues KEMPENEERS
Adviseur



Sihame AL BARAJAJI
Adviseur Jongeren



Shirley CHANTRAINE
Adjunct-adviseur Jongeren



Charline BOYER
Projectcoördinator



Céline DE SCHRYVER
Milieuadviseur



Grégory GIROTTO
Opleidingsadviseur

Het team

Maar één reflex... Bel naar uw Confederatie!
02/545.58.29

Inleiding

Als **woordvoerder van de ondernemingen uit de sector** in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad als opdracht:

- **de belangen** van de bedrijven **te behartigen**;
- **de bouwsector te promoten**;
- **de activiteit** van de sector in het Brussels gewest **te stimuleren**;
- de aangesloten ondernemingen te informeren over de **nieuwe reglementeringen** in het gewest.

Om de bedrijven zo veel mogelijk te ondersteunen, hebben wij ook in samenwerking met onze Brusselse partners **dienstverlening** ontwikkeld **specifiek op maat van de behoeften van de bouw in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest**.

Trots stellen wij u de resultaten voor van de belangrijkste projecten en dossiers die wij voor u in 2013 behartigd hebben.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen als u meer informatie wenst of om ons uw suggesties te bezorgen.

Veel leesgenot!



Angel Sanchez
VOORZITTER

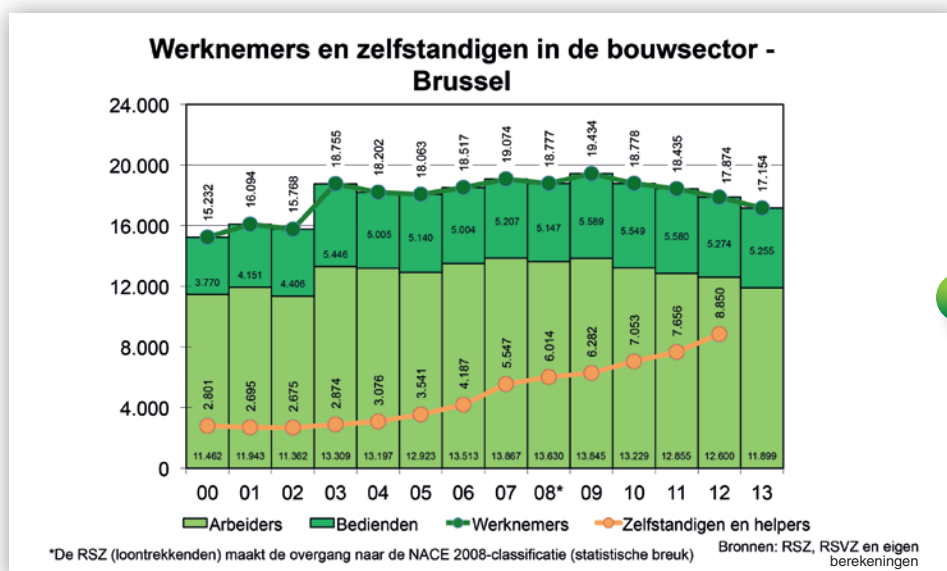
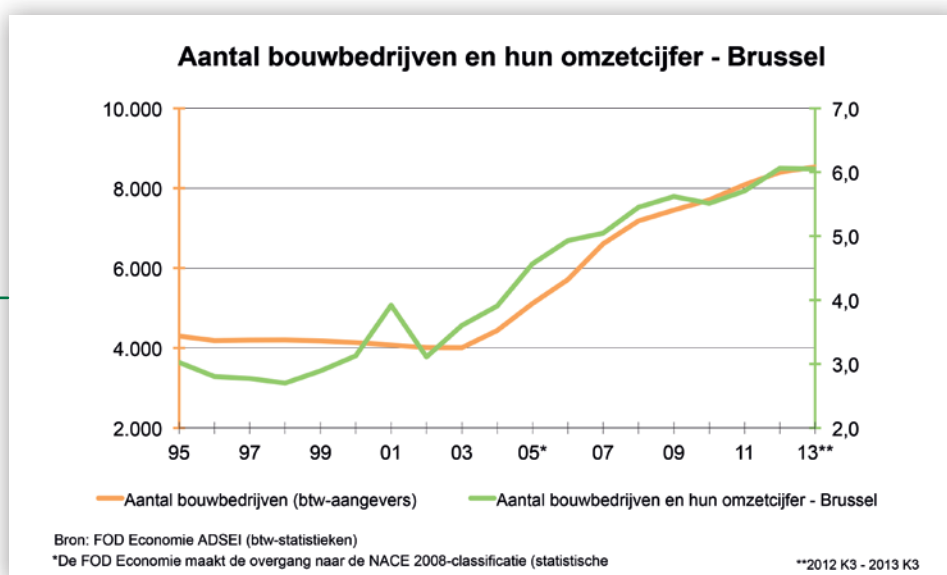
- **De Brusselse Gewestraad Bouw**
Voorzitter: Angel Sanchez
Ondervoorzitter: Etienne De Kempeneer

- **Leden**
Baudoin Chantraine, Michel De Bes, Philippe De Blauwe, Alexandre De Cesco, Philippe De Kempeneer, Jacques De Meester, Yvo Derdaele, André Dooms, Philippe Gillion, Alain Lebens, Jean Muls, Marc Peeters, Marc Ruebens, Michel Thays, Emmanuel Ch. Trojan, Didier Verstraeten

- **Directie**
Directeur-generaal: Jean-Christophe Vanderhaegen
Adjunct-directeur: Laurent Schiltz

Enkele cijfers van de bouw in Brussel

Op de eerste grafiek geeft de eerste kromme aan dat de **omzet** tussen 2005 en 2012 **met 32,6% gestegen is**. We kunnen ook vaststellen dat het **aantal** Brusselse **bedrijven** actief in de bouw ook voortdurend toeneemt, wat een **toename van 64,3%** geeft over deze 7 jaar.



Deze stijging kan onder meer verklaard worden door het toenemende **aantal zelfstandigen** actief in de Brusselse bouw. Uit de tweede grafiek blijkt immers een **groei met 47,2%** tussen 2008 en 2012.

Toch gingen, tussen 2009 en 2013, **2.280 banen in loondienst verloren**, wat een **daling is van 11% van de loonmassa in 4 jaar**. Bij de arbeiders is dit zelfs een daling met 14% van de personeelsbezetting in 4 jaar.

De uitdagingen voor Brussel...

● 119.000 inwoners meer in 2020!

De **demografische uitdaging** voor het Gewest is enorm. Het **jaarlijkse productietempo voor woningen** moet meer dan **verdubbeld worden**. Ondanks enkele recente inspanningen, onder meer via het huisvestingsplan, worden er te weinig sociale en private woningen gebouwd om te voldoen aan de behoeften tegen 2020.

● 111.182 niet-werkende werkzoekenden ingeschreven bij Actiris in februari 2014!

Met een werkloosheidsgraad van 20,7% in Brussel in 2014 wordt het **creëren en behouden van banen** een zeer belangrijke uitdaging voor het Gewest.

● 70% van de CO₂-uitstoot veroorzaakt door de verwarming van gebouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest!

De gebouwen **hebben vrij weinig isolatie**. Een van de oorzaken ligt bij de gemiddelde ouderdom van de gebouwen in België, die vrij hoog is met **meer dan 55% van de gebouwen opgetrokken vóór 1961**.

● Jaarlijks gaat 511 miljoen euro verloren in de Brusselse files!

Om de mobiliteitsuitdaging in Brussel aan te pakken, zal het Gewest moeten investeren in ambitieuze infrastructuurprojecten! Des te meer omdat al meer dan 25 jaar de Belgische overheidsinvesteringen (1,7% van het BBP) veel lager zijn dan het Europese gemiddelde (circa 3%).

...zakenkansen voor uw sector!

Op het kruispunt van heel wat Brusselse uitdagingen, of die nu milieugerelateerd of demografisch zijn, is de bouwsector een **prioritaire sector in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest**. Bovendien is hij, **net na de horeca, de grootste gebruiker van Brusselse arbeidskrachten**. Hij biedt dus een groot werkgelegenheidspotentieel voor het Gewest, in het bijzonder voor de laaggeschoolde functies.

In 2009 werd **duurzaam bouwen** gekozen als eerste ontwikkelingsas van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en **vandaag is het door het Gewest geselecteerd als sleutelsector** van de programmatie 2014-2020 voor de **Europese Fondsen voor Regionale Ontwikkeling (EFRO)** en in het ontwerp van **Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GPDO)**.



Voorzitterswissel

Sinds maart 2013 is Angel Sanchez de nieuwe voorzitter van de CBBH. Hij volgt Philippe Gillion op, van wie het mandaat van zes jaar gekenmerkt werd door de groene omschakeling van de sector.

PHILIPPE GILLION



Philippe Gillion

● Portret

Naam: Philippe Gillion

Bedrijf: Gillion Construct nv, Sogestimmo nv

Beroep: algemene aanneming

Grootte van de onderneming: meer dan 90 werknemers

→ Voorzitter van de CBBH van 2007 tot 2013

● Doelstelling

De maatschappelijke uitdagingen in kaart brengen en ze omvormen tot opportuniteiten.

● Grote projecten van zijn mandaat

- Er kwam constructieve samenwerking met de Brusselse Regering.
- Er werd steun verleend aan de ondernemingen van de sector om zich voor te bereiden op en aan te passen aan de overschakeling van de sector naar duurzaam bouwen, ongeacht hun beroep en hun grootte.
- De CBBH werd betrokken bij een nieuwe methode van regionaal bestuur: de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu.
- Er ontstonden synergieën met vele actoren onder wie de beroepsfederaties van aanverwante beroepen, zoals de Beroepsvereniging van de vastgoedsector (BVS), de federatie van de ingenieurs- en consultancybureaus (ORI), de architecten (ARIB) en de bouwmaterialenproducenten (BMP).
- Er werd gewerkt aan de verbetering van het imago van de sector, vooral bij jongeren om hen zin te doen krijgen om een bouwberoep te gaan uitoefenen.
- Het 'Bouwschoolproject' werd bedacht en opgestart.

ANGEL SANCHEZ



Angel Sanchez

● Portret

Naam: Angel Sanchez

Bedrijf: glazenmaker M. Maeck

Beroep: installateur glaswerken

Grootte van de onderneming: 5 werknemers

→ Voorzitter van de CBBH sinds 2013

● Doelstelling

De bedrijven die volgens het boekje werken in staat stellen rendabel te blijven en te blijven groeien.

● Prioriteiten van zijn mandaat

- De bedrijven blijven voorbereiden en begeleiden bij de overschakeling van de sector naar duurzaam bouwen.
- Komen tot een echte administratieve vereenvoudiging voor de managers van bouwbedrijven.
- Strijden tegen alle vormen van oneerlijke concurrentie.
- Meer doen voor zko's en kmo's.
- Het aantal faillissementen doen dalen door in de bedrijfsvoering strategisch en organisatorisch te innoveren.

De behartiging van uw beroepsbelangen

Kom hier meer te weten over de belangrijkste Brusselse kwesties waarin de CBBH u vertegenwoordigt heeft en concrete vooruitgang kon boeken voor de bedrijven uit de sector in 2013!



Parkeren – Inwerkingtreding van het nieuwe gewestelijke parkeerbeleidsplan op 1 september 2014

De CBBH heeft na onderhandelingen binnengehaald dat er twee specifieke vrijstellingskaarten komen voor de bouwsector:

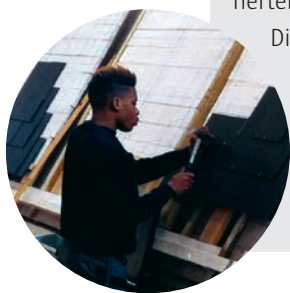
- Met de kaart 'Tijdelijke werven' zal het mogelijk zijn te parkeren in de omgeving van zijn bouwplaats tegen een kostprijs van 50 euro per 15 dagen.
- De 'Interventiekaart' zal dienen voor tussenkomsten van korte duur. Zij zal geldig zijn op het hele grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een parkeerduur tot drie uur op dezelfde parkeerplaats en zonder dat er geld in de parkeermeter moet worden gestopt. Deze kaart zal 90 euro per maand kosten.

Nu deze vrijstellingskaarten aangemaakt zijn, wil de CBBH de aanvraagprocedure voor de bedrijven uit de sector vereenvoudigen en ze leiden naar de goede kaartsoort naargelang hun behoeften.

Bouwschool

De CBBH heeft alle gewestelijke beleidsmensen ontmoet om een grondige hertekening van het technisch en beroepsonderwijs bouw voor te stellen.

Dit idee werd opgenomen in de meeste partijprogramma's en wij zullen blijven werken aan het organiseren van kwaliteitsvol onderwijs dat nauwer aansluit bij de bedrijfsrealiteit om toekomstige arbeiders op te leiden die zowel op het gebied van motivatie als op het gebied van scholing goed scoren!



Energieprestatie van Gebouwen - EPB 2015: passief 'op zijn Brussels'

De CBBH nam het initiatief voor een wijziging van de reglementering 'Passief 2015'. De nieuwe definitie van passief in Brussel, verplicht voor nieuwbouw en zware renovaties vanaf januari 2015, werd ingrijpend aangepast om beter te stroken met de praktijk en zo veel mogelijk vrijheid te laten bij de keuze van de te gebruiken technologieën om een goede globale energieprestatie van het gebouw te bereiken. Met deze definitie wordt het onder meer mogelijk automatisch af te wijken wanneer de configuratie van het gebouw ongunstig is, er komt een correctiefactor van 20% voor ingrijpende renovaties en uitstel van de luchtdichtheidsverplichting van 0,6 volume per uur tot januari 2018.





Belastingen voor het afhuren van een wegvak

Wij hopen in de loop van 2014 één procedure te bereiken om een wegvak af te huren in de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Wij werken nu samen met de Vereniging van de Stad en de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (VSGB) aan het uitwerken van een ontwerp van geharmoniseerd belastingreglement voor het afhuren van een wegvak. Door de gemeenten aan te zetten om hetzelfde belastingreglement te gebruiken, is het de bedoeling hun procedures ter zake te harmoniseren en ze online toegankelijk te maken om nutteloze verplaatsingen te vermijden.



OSIRIS - Een nieuw systeem om werven online te beheren

Het OSIRIS systeem zal binnenkort verplicht worden om werven aan te melden wanneer zij een impact hebben op de wegen (inclusief het voetpad). De CBBH is al maandenlang in de weer om van deze extra verplichting een kans op administratieve vereenvoudiging te maken. De Confederatie Bouw Brussel Vlaams-Brabant (CBBVB) zal in afwachting opleidingen organiseren die aannemers voorbereiden op het gebruik van deze nieuwe interface.

Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling

Het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GPDO) is de visie van de Brusselse regering voor de periode tussen 2020-2040. Dit GPDO is cruciaal in het Brusselse beleid want alle andere plannen (mobiliteit, stedenbouw, ruimtelijke ordening, leefmilieu enz.) zullen daarvan afhankelijk worden voor de komende 10 tot 15 jaar. Daarom nodigen wij u uit om ons alle commentaar of opinies te bezorgen rond dit plan waarover nu een openbaar onderzoek loopt. Wij kunnen op die manier uw stem laten horen in de verschillende adviesorganen waar wij u vertegenwoordigen.



Referentieel duurzame gebouwen - Eén enkel referentieel voor België

De CBBH blijft actief de invoering van een referentieel steunen om de duurzaamheid van gebouwen te evalueren. De belangrijkste doelstelling van de CBBH? Maar één enkel evaluatie-instrument hebben voor de duurzaamheid van Belgische gebouwen terwijl de aangelegenheid een gewestbevoegdheid is. Dit instrument zou daarenboven compatibel moeten zijn met andere bestaande referentiëlen waaronder BREEAM. De drie Gewesten zitten nu aan tafel samen met de betrokken nationale federaties (materiaalproducenten, promotoren, architecten, studie bureaus en de Confederatie Bouw).

*Deel ons uw commentaar en opinie mee.
Neem contact met ons op!*



Laurent SCHILTZ
Adjunct-directeur

02/545.58.30
laurent.schiltz@ncb.be



Onze visie op Brussel

LATEN WE SAMEN VAN BRUSSEL EEN GASTVRIJ EN STIMULEREND GEWEST VOOR AANNEMERS MAKEN!




De overheid investeert om efficiënte en duurzame infrastructuur aan te leggen en te onderhouden.




Bedrijven moeten maar één keer en elektronisch hun werkmeldingen invoeren.


Bedrijven kunnen zich vlot verplaatsen en hun bouwvoertuigen vlot parkeren.




Over elke nieuwe wettekst wordt stelselmatig vooraf overlegd met de sector.



Bedrijven vinden gemakkelijk lokale, geschoolde en gemotiveerde arbeidskrachten.



Bedrijven die volgens het boekje werken krijgen voorrang op de andere.



De bestuurswijze plaatst de bedrijfsbehoeften centraal in het proces van gewestelijke acties uit te werken.



Uw bedrijf centraal in de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu!

Een nieuwe bestuursmethode van het Brussels Gewest die de publieke, private actoren en de spelers uit het verenigingsleven mobiliseert en coördineert rond een gedeelde visie

De bereidheid om de milieu-uitdagingen te gebruiken om in te spelen op de economische en werkgelegenheids-uitdagingen; en omgekeerd

3 assen waar uw bedrijf centraal staat in de discussies: duurzaam bouwen, water en grond- en afvalstoffen

De Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu (AWL), wat is dat?

Een bottom-up dynamiek die de actoren op het terrein middelen laat voorstellen en over die middelen laat beslissen om de doelstellingen te bereiken die de regering heeft gesteld

Meer dan 80 concrete acties om te voldoen aan uw behoeften

Werken op alle thema's onderwijs, opleiding, technische referenties, onderzoek en innovatie, financiering enz.

De CBBH werkt al meer dan 4 jaar mee en is al die tijd betrokken partij

● Wat heeft dat voor u opgebracht?

Wanneer iemand (klant, architect, aannemer enz.) u tijdens de afgelopen 4 jaar heeft gesproken over duurzaam bouwen of renoveren, over wateropdrachten of over bouwafval, dan was dat rechtstreeks of onrechtstreeks de AWL.

Op de volgende bladzijden vindt u een voorstelling van de dienstverlening die wij in dit kader voor u konden ontwikkelen en de resultaten van deze acties.

● Uw ideeën voor acties zijn welkom!

In 2013 heeft de CBBH **vier werkgroepen** georganiseerd met een tiental aannemers om specifiek te praten over de acties die ontwikkeld werden voor de as duurzaam bouwen en de as water. De volgende werkgroep zal over bouwafval gaan. Hebt u interesse? Hebt u ideeën? Neem contact met ons op!

De doelstelling van deze ontmoetingen is **samen de acties te evalueren** die door de CBBH of door andere organisaties werden opgezet in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, om er zeker van te zijn dat zij echt aan uw noden voldoen! Deze ontmoetingen zijn ook de gelegenheid om **nieuw ideeën uit te werken die rechtstreeks uit het werkveld komen**.

*Hebt u vragen of suggesties?
Neem contact op met ons!*



Charline BOYER
Projectcoördinator

02/545.58.35
charline.boyer@ncb.be



Cel Energie-Leefmilieu

In 2013 heeft de Cel Energie-Leefmilieu haar 5e verjaardag gevierd!

Ja, al 5 jaar begeleidt de Cel u bij al uw vragen over duurzaam bouwen. De Cel informeert over de verschillende thema's van duurzaam bouwen. Dankzij de steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn al deze acties volledig gratis voor de bouwbedrijven.

In 2013 heeft de Cel **12 informatievergaderingen** georganiseerd over de volgende thema's:

- Na-isolatie van spouwmuren
- Warmtepomp
- Bouwknopen 1 & 2
- Thermische zonnepanelen
- Innoverende beglazing
- Ventilatie
- EPB Passief 2015
- Afval en hergebruik
- Milieulabels
- Platte daken
- Micro-warmte-krachtkoppeling

In totaal hebben circa **350 deelnemers** deelgenomen aan deze vergaderingen om bij te blijven op het gebied van de recentste wetswijzigingen en technische ontwikkelingen.

In 2013 heeft de Cel ook haar 50^e informatievergadering gevierd! Voor deze heel speciale dag heeft de Cel een thema gekozen dat de technieken en de organisatie van de bouw in Brussel aanzienlijk wijzigt: de reglementering EPB 'passief' 2015.

Bekijk de video van deze dag en van de andere **informatievergaderingen** op onze website: www.cbbh.be → *Evenementen*



Le rôle de l'entrepreneur dans la certification des bâtiments durables - De rol van de aannemer bij certificatie -12.06.13



Séminaire PEB Passif 2015 - Seminarie EPB Passief 2015 - 30 mai/mei 2013

Om de informatie van de informatievergaderingen aan te vullen en de bedrijven in staat te stellen de verschillende aspecten van duurzaam bouwen praktisch te begrijpen, werden **5 bezoeken aan voorbeeldgebouwen** georganiseerd. Dankzij deze bezoeken konden de deelnemers zich bewust worden van de ontwikkelingen die de werven nu doormaken met de komst van duurzaam bouwen.



Na de praktijkgids duurzaam bouwen te hebben gemaakt, die nog altijd beschikbaar is op de website van de CBBH, heeft de Cel beslist videoclipps als drager te gebruiken om zo veel mogelijk bedrijven te sensibiliseren en bewust te maken. Bekijk snel onze **6 videoclips**:

- Luchtdichtheid
- EPB 'Passief' 2015
- Ventilatie
- Afval sorteren
- Groene bouwplaats
- Gevaarlijke afvalstoffen



In 2014 zullen deze video's verspreid worden via de communicatiekanalen van de Confederatie Bouw en ook via de bouwmaterialenhandelaars, opleidingen en partners.

Vanaf 2015 worden de eisen strenger. Verbindingen moeten aansluiten Ventilatie = warmterugwinning

In de lente van 2013 heeft de Cel u ook een aanbod gedaan om mee te doen aan een grote quiz over duurzaam bouwen. Tijdens 2 achtereenvolgende maanden werd elke dag 1 nieuwe vraag gesteld aan de aannemers. De gelukkige winnaar, die 36 van de 40 vragen goed heeft beantwoord, won een cadeaucheque voor een reis naar een ecogebouwd vakantiehuisje. Nogmaals van harte gefeliciteerd! De quiz kan nog altijd gespeeld worden op de site van de CBBH. Test uw kennis!

De Cel voert sensibiliseringsprojecten uit op alle fronten en over alle thema's. Daarom heeft zij deelgenomen aan de **Dag van het Dak** en de **Dag van de Afwerking** om de deelnemers te informeren over de al de uitdagingen van duurzaam bouwen die eigen zijn aan elke beroepstak.

In de vorm van **dagelijkse telefonische bijstand** biedt de Cel u ook hulp op maat aan. In 2013 kon zij **48** Brusselse **bouwbedrijven** in staat stellen te antwoorden op vragen uit de praktijk zoals over de milieuvergunning, EPB, isolatie, afvalbeheer enz.

Alle acties van de Cel Energie-Leefmilieu worden georganiseerd met de financiële steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van Leefmilieu Brussel.



Als u vragen of suggesties hebt over deze aangelegenheden, aarzel niet om contact op te nemen met:



Céline DE SCHRUYVER
Milieuadviseur

02/545.58.32
celine.deschryver@ncb.be



Opleidingsplatform Duurzaam Bouwen

Bedrijven zijn zich almaar bewuster van de bouwmarktevolutie op het gebied van EPB, duurzame materialen en andere milieu-uitdagingen en zij willen hun vaardigheden uitbreiden om op deze veranderingen in te spelen. Daarom heeft de CBBH voor u in 2011, in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, het Opleidingsplatform opgericht dat u aanmoedigt en begeleidt bij het volgen van opleidingen duurzaam bouwen op maat van elk van uw werknemers, bij het vinden van de beschikbare financiële steun en bij het uitwerken van een globale strategie om vaardigheden uit te breiden.

Om uw **leergewoonten en uw opleidingsnoden in kaart te brengen**, heeft het Opleidingsplatform zo veel mogelijk contacten met bedrijven gelegd.

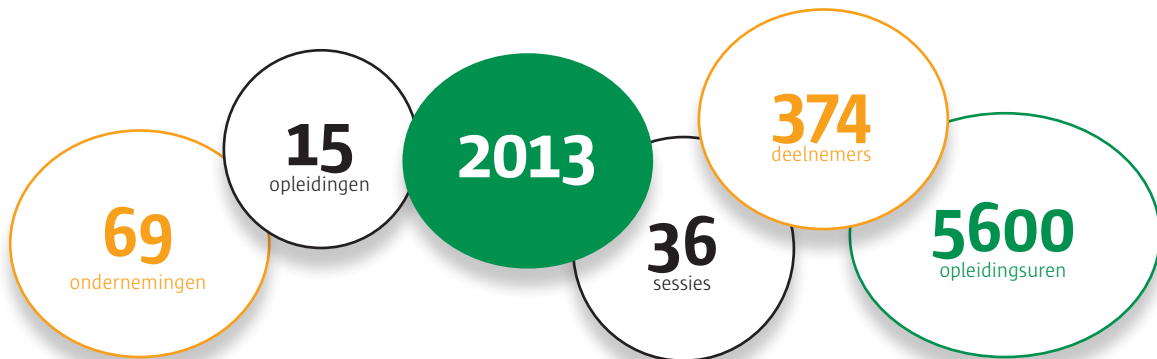
- **17 ontmoetingen met bedrijven** die een opleidingstraject duurzaam bouwen zijn begonnen werden in 2013 georganiseerd. Het platform kon nieuwe behoeften opsporen en heeft ze doorgegeven aan de opleidingsverstrekkers via BRC Bouw in Brussel.
- **7 werven** met specifieke technische en operationele problematieken voor duurzaam bouwen werden bezocht door het Opleidingsplatform.
- **68 Brusselse zko's** met als hoofdactiviteit ruwbouw, voltooiingswerken en speciale technieken werden door het Opleidingsplatform gecontacteerd voor een onderzoek naar hun opleidingsnoden en -gewoonten.
- **1 traject voor het ontwikkelen van competenties** en een opleidingsplan duurzaam bouwen gespreid over 18 maanden werden uitgewerkt door het Opleidingsplatform voor een groot bedrijf.



Dankzij haar betrokkenheid bij alle opleidingsactoren in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest **is het Opleidingsplatform het enige aanspreekpunt voor opleidingen van de bouwbedrijven, ongeacht de doelgroep: arbeiders, bedienden of zaakvoerders.** Het is een echte facilitator om u te gidsen door het opleidingsaanbod en het gamma aan financiële steun en het staat u voortdurend bij om te antwoorden op al uw vragen. Sinds zijn oprichting heeft het Platform **meer dan 110 bedrijven** begeleid bij alles wat met opleiding te maken heeft.

EVOLUTIE VAN HET OPLEIDINGSAANBOD DUURZAAM BOUWEN IN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

● **Uw lokale Confederatie**, de *Confederatie Bouw Brussel Vlaams-Brabant (CBBVB)*, blijft zich sterk positioneren met haar opleidingsaanbod 'EPB en gebouwschil'. Deze opleidingen, ontwikkeld door BRC Bouw in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, met de deelname van vele experts duurzaam bouwen zoals het Passiefhuisplatform en ondersteund door de sectorale opleidingsfondsen (CEVORA, fvb-ffc Constructiv, VORMELEK), werden uitgewerkt om te voldoen aan de specifieke kenmerken van de bedrijven uit de bouwsector: passiefbouwer, isolatie en luchtdichtheid, ventilatie, thermografie, blowerdoor, kleipleister, natuurverven enz.



- Het **WTCB** heeft, **via de Technologische Dienstverlening**, in 2013 een aantal **studiedagen** geprogrammeerd over luchtdichtheid, isolatie en andere thema's die vallen onder duurzaam bouwen.
- **Bruxelles Formation** heeft zijn ervaring en zijn installaties ten dienste gesteld van de bedrijven uit de sector en hun werknemers, onder meer tijdens het winterseizoen. De thema's van duurzaam bouwen kwamen er aan bod.
- **EFPME** heeft, in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu zes 'kennismakingsdagen duurzaam bouwen' georganiseerd. Deze cyclus heeft tot doel aan elke bedrijfsleider uit de sector een algemeen beeld te geven van de belangrijkste uitdagingen die te maken hebben met duurzaam bouwen en energie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
- De opleidingscycli '**Duurzame gebouwen**' aangeboden door het **BIM** waren een groot succes in 2013. De 2 opleidings sessies '**Passief en zeer lage energie**' waren volzet met ongeveer 70 deelnemers bestaande uit een publiek dat overwegend op ontwerpen gericht was.

Het Opleidingsplatform is een dienstverlening aangeboden in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu met de financiële steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Als u vragen of suggesties hebt over uw opleidingen, aarzel niet om contact op te nemen met:



Grégory GIOTTO
Opleidingsadviseur

02/545.57.40
gregory.girotto@ncb.be



Cel Water

In januari 2013 heeft de CBBH, in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, een gloednieuwe dienstverlening opgestart: de Cel Water, gericht op het informeren van bouwbedrijven over de wateropdrachten in Brussel, ze ervan bewust te maken en ze ernaar toe te leiden.

Om de bedrijven uit de bouwsector te informeren over en bewust te maken van het economisch potentieel van de wateropdrachten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft de Cel Water een informatieseminarie georganiseerd over de Brusselse investeringen in de watersector voor de komende 20 jaar. Dit evenement kon rekenen op **75 deelnemers**. De Cel Water heeft **3 werkgroepen** georganiseerd om de belemmeringen en zakenkansen die te maken hebben met de wateropdrachten te evalueren. Deze rondetafelgesprekken brachten **6 bedrijven** en **5 publieke actoren** samen. De Cel heeft **2.389 berichten** gemaakt om de wateropdrachten te promoten.

Sinds eind 2013 begeleidt de Cel Water nieuwe bedrijven uit de bouwsector naar wateropdrachten, onder meer bij hun erkenningsaanvraag. Als u deze opdrachten wilt uitvoeren, aarzel niet om contact met ons op te nemen!



Het blauw + netwerk

omvat het geheel van compensatoire maatregelen verbonden aan een beter waterbeheer binnen een duurzaam en ecologisch perspectief. Het betreft zowel de werken aan het hydrografisch netwerk als de werken uitgevoerd bij particulieren en de stedenbouwkundige maatregelen.

Het grijze netwerk

is het geheel van de stedelijke netwerken voor het waterbeheer in de stad. Deze voorzieningen betreffen het netwerk van beheer van water voor het verbruik, met andere woorden de watervoorziening van drinkwater, en het zogenaamde 'grijs water', met inbegrip van de zuiveringsvoorzieningen voor het afvalwater en het beheer van regenwater middels wachtbekkens. Deze markt wordt geraamd op jaarlijks 75 miljoen euro.



De Cel Water is een dienstverlening aangeboden in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu met de financiële steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



De CBBH maakt een studie over de competenties die de bouwbedrijven zoeken in verband met de waterberoepen. Hebt u interesse? Neem contact met ons op!



Hugues KEMPENEERS
Adviseur Water

02/545.58.36
hugues.kempeneers@ncb.be

Cel Jongeren en Onderwijs

Jongeren vandaag warm maken voor bouwberoepen zodat morgen de opvolging verzekerd is! De CBBH heeft de Cel Jongeren en Onderwijs opgericht om oplossingen te vinden voor de tekorten aan arbeidskrachten, zowel wat kwantiteit als kwaliteit betreft, die u ondervindt in uw bedrijf. Gesterkt door onze samenwerkingsverbanden met zowel private als publieke instellingen bereiden wij de bouwplaatsen van morgen voor.

24 bouwplaatsbezoeken



Omdat de passie voor het vak in de eerste plaats in de praktijk wordt doorgegeven, organiseert de CBBH sinds 2011 bouwplaatsbezoeken samen met de scholen van het kwalificerend onderwijs van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de mensen uit de praktijk. Sinds het begin van de actie konden nagenoeg **225 leerlingen, 40 leerkrachten en 11 scholen** (Institut des Arts et Métiers, Institut Diderot, Athénée Royal Serge Creuz...) de rijkdom van de bouwberoepen ontdekken. Tijdens deze bezoeken werd bijzonder veel aandacht besteed aan het ontdekken van de technieken van duurzaam bouwen. Dankzij deze focus kunnen zowel leerlingen als leerkrachten zich rekenschap geven van de realiteit op het terrein en van de veranderingen die de bouwberoepen nu doormaken.

20 informatievergaderingen

Er werd nog op een andere manier gesensibiliseerd voor de bouwsector: de CBBH heeft in de Brusselse scholen in samenwerking met fvb-ffc Constructiv, BRC Bouw en Actiris informatievergaderingen georganiseerd om algemene inlichtingen te verstrekken over de bouwsector: loonschalen, instellingen van de sector, evoluties en mogelijke opleidingen in de verschillende beroepen, organisatie van PC 124, gevaar van zwartwerk... De leerlingen beschikken voortaan over alle troeven om een bouwberoep te gaan uitoefenen.



Lancering van het pilotproject 'Inlevingsstage in een bedrijf'

In samenwerking met het Institut Technique Cardinal Mercier heeft de CBBH een pilotproject ontwikkeld dat leerlingen uit de afdelingen bouw van het 4e tot het 6e secundair een inlevingsstage bezorgt in de bedrijfsweld. Dit project wordt ondersteund door het ministerie van Onderwijs van de Federatie Wallonië-Brussel en het Bestuur Economie en Werkgelegenheid van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Cel Jongeren en Onderwijs is een dienstverlening aangeboden in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu met de financiële steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



Sihame AL BARAJAJI
Adviseur Jongeren

02/545.58.34
sihame.albararaji@ncb.be



U wilt deelnemen aan deze activiteiten en de opleiding van jongeren aanmoedigen, u hebt vragen of suggesties over deze aangelegenheden? Aarzel niet om contact op te nemen met:



Shirley CHANTRAINE
Adjunct-adviseur Jongeren

02/545.58.37
shirley.chantraine@ncb.be



Cel Beheer en Innovatie

Om de concurrentiepositie van de Brusselse zko's/kmo's te versterken, biedt de CBBH u een gloednieuwe dienstverlening aan: de Cel Beheer en Innovatie. Deze dienstverlening wil aannemers begeleiden om afstand te nemen van hun werkzaamheden om de interne organisatie en de strategie van hun bedrijf te verbeteren en zo de uitbreiding van hun activiteiten te bevorderen. Deze Cel werd opgestart in oktober 2013 in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu en wenst gratis een twintigtal bedrijven per jaar te begeleiden.

Of uw noden nu te maken hebben met uw financiën, het bestekbeheer, uw zichtbaarheid op internet, de planning of rendabiliteit van uw bouwplaatsen, de integratie van de nieuwe technologieën op de bouwplaats, het voorraadbeheer, het klantenbeheer enz. de Cel zal u acties voorstellen om het dagelijkse beheer van uw bedrijf te verbeteren, tijd te winnen, uw papiermolen te verminderen en uw bedrijf te laten evolueren.



Ontmoeting om uw behoeften te leren kennen

Observatie in het bedrijf

Stellen van een diagnose van de organisatie en van de strategie van uw bedrijf

Voorstellen van oplossingen op maat van uw bedrijf

In contact brengen met diensten die in bedrijfsbeheer gespecialiseerd zijn

Opvolging van de acties

Geoptimaliseerde bedrijfsvoering en -organisatie

Antwoorden op al uw vragen

De Cel Beheer en Innovatie is een dienstverlening aangeboden in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, met de financiële steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



U hebt een zko of een kmo in Brussel? U wenst te profiteren van deze begeleiding? U hebt vragen over bedrijfsbeheer? Neem contact op met uw adviseur!



Rodolphe BALAY
Adviseur Innovatie

02/545.58.33
rodolphe.balay@ncb.be

Communicatie

Onze communicatie heeft een tweeledig doel. Enerzijds hebben wij als opdracht u te informeren over alle nieuwigheden en evoluties die veranderingen in uw bedrijf en op uw bouwplaatsen zouden kunnen teweegbrengen. Anderzijds is onze rol, als woordvoerder van de sector bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het bekendmaken van het belang van de sector en de mening van de bouwbedrijven aan de verschillende actoren die in Brussel werken, zowel publieke als private.

- In 2013 kreeg de CBBH heel veel vragen van de media over duurzaam bouwen en meer bepaald voor **televisie-uitzendingen of interviews**.
- **Vele artikelen** zijn verschenen in het magazine Bouwbedrijf en in de **e-news** van de Confederatie Bouw om u te informeren over en te sensibiliseren voor veranderingen van de wetgeving en ons lobbywerk in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bijvoorbeeld voor het nieuwe parkeerplan, de nieuwe ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg enz.
- De CBBH was ook medeauteur van twee informatiebrochures voor bouwbedrijven: 'Brochure betreffende de steun voor de bouwsector' en 'Praktische gids Hergebruik/hertoe-



Op 28 april 2013 heeft de CBBH de Open Wervendag benut om de bouwsector opnieuw centraal in het politieke debat te plaatsen door drie Brusselse ministers uit te nodigen voor een bezoek aan de bouwplaats van het grootste passiefgebouw van Europa in aanbouw op Tour & Taxis.

De CBBH werd in 2013 actief op de sociale media



Onze website bundelt volledige en dynamische informatie over al onze activiteiten.

Vind de informatie die u zoekt op www.cbbh.be!



Op onze Vimeo-account staan meer dan 70 video's!

Bekijk op gelijk welk ogenblik onze informatieseminaries en werfbezoeken op Vimeo CCB-C!



Ons twitterprofiel telt al meer dan 500 tweets en 260 abonnees!

Volg ons op [@ConstruBouwBxVb](https://twitter.com/ConstruBouwBxVb) en ontvang live alle Brusselse actualiteit over de bouwsector!



Onze pagina op LinkedIn telt 194 abonnees.

Word lid van het netwerk van aannemers die actief zijn in Brussel door ons te volgen op Confédération Construction Bruxelles-Capitale / Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad!



De artikelen op Scoop.it werden meer dan 900 keer bekeken!

Maak gebruik van onze opvolging van de wetgeving en de bouwrends in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest door ons te volgen op [scoop.it ConstruBouwBru-VB](http://scoop.it/ConstruBouwBru-VB)!



Onze pagina op Facebook promoot op het web de evenementen die de verschillende cellen organiseren.

Vind onze pagina van de Confederatie Bouw / Confédération Construction Brussel Vlaams-Brabant leuk en word als eerste geïnformeerd over onze komende evenementen!

Vous avez une suggestion quant à notre site web ou un de nos média sociaux ? Contactez-nous !



Morgane CENDOYA

02/545.58.29
brussel.hoofdstad@confederatiebouw.be



Besluit

Doel van dit verslag was u een overzicht te geven van wat wij voor u in 2013 georganiseerd hebben en u in staat te stellen enerzijds de lopende dossiers beter te leren kennen, die veranderingen op uw bouwplaatsen zullen teweegbrengen en anderzijds de diensten en instrumenten die u ter beschikking staan.

Wij zouden dit jaarverslag ook willen benutten om u twee boodschappen te bezorgen die ons prioritair lijken:

● **Informeert ons over uw verplichtingen, noden of verwachtingen!**

Als woordvoerder van de bouwbedrijven moeten wij de vinger aan de pols kunnen houden op het gebied van wat u dagelijks zorgen baart en op het gebied van de verbeteringen die u in de praktijk gerealiseerd wilt zien. Aarzel dus niet om contact met ons op te nemen, voor om het even welk onderwerp, om met ons erover te praten zodat wij u kunnen vertegenwoordigen en uw belangen kunnen behartigen. Concrete praktijkvoorbeelden zijn onze beste manier om dossiers positief vooruitgang te laten boeken!

● **U hebt een probleem of een vraag in Brussel?**

Wat ook het onderwerp van uw vraag is, er bestaat altijd een deskundige intern of bij onze partners die erop kan antwoorden. Verlies geen tijd om in uw eentje het antwoord te zoeken, bel ons! Wij zijn er om u tijd te laten winnen!

Jean-Christophe Vanderhaegen
Het CCBBH-team

Contacteer ons!
02/545.58.29
brussel.hoofdstad@confederatiebouw.be