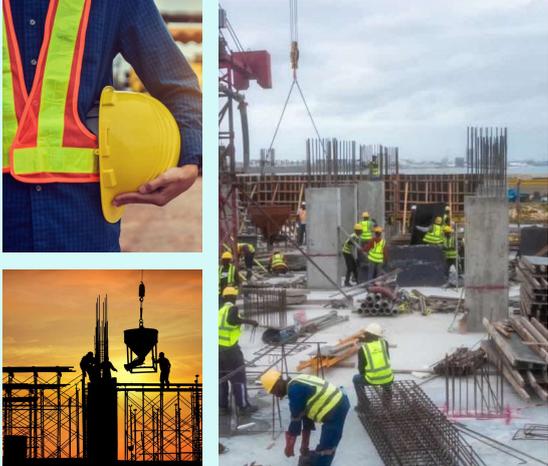


Embuild
BRUSSELS

SUMMER UNIVERSITY

Optimiser la construction grâce à la logistique : pourquoi et comment ?

Wifi
Réseau : square-guest
Login : summer
Password : SUEm2023



Buildwise ADEB VBA BRUXELLES MOBILITÉ SERVICE PUBLIC REGIONAL DE BRUXELLES mi ra Embuild ACADEMY MICROCLIMATS BRISANT INTER.MAT. C·TECH SUSTAINABLE BUILDING INNOVATION Group S CEVO70RA EJC CONSTRUCTION FEDERALE Assurance - Verzekering TEAMOTY

1

LES ÉVÈNEMENTS GÉOPOLITIQUES

- Covid
- Guerre en Ukraine
- Crise énergétique
- Inflation

→ Instabilité de la chaîne logistique

→ Changements structurels dans l'organisation des entreprises (approvisionnement, disponibilité, augmentation des coûts,...)



2

Constats sociétaux en RBC

En circulation

20% PL + 30-50% camionnettes
16.500 camions + 26.500 camionnettes /j

Externalités négatives

Congestion, émissions de GES, nuisances sonores,...
= 45.000 EUR/j

Accidents de la route

Accidents de la route impliquant une camionnette en augmentation
1 décès = +/- 6.000.000 EUR

Besoins en construction

Renolution 2050 : stratégie régionale de rénovation du bâti existant

3

CONSTATS DE CHANTIER

- Financier, productivité et environnement
- Exemples :
 - coût du stockage sur site (gestion, déplacements, dégradations, vols,...) ;
 - coût des camions en attentes ;
 - coût des ouvriers en attente ;
 - nuisances sonores ;
 - congestion autour des chantiers + augmentation du trafic ;
 - pollution de l'air liée à un plus grand nombre de transport ;
 - sécurité sur et autour des chantiers ;
 - stress sur les équipes de chantier.

4

DÉFIS SECTORIELS

01

Des hausses constantes des prix générant de la frustration et de l'incertitude dans le secteur de la construction

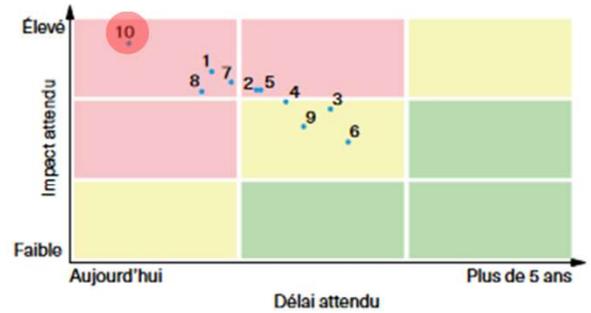
02

Des délais de livraison qui varient d'un jour à l'autre, avec des petites entreprises qui ne sont pas en mesure de réagir face aux fournisseurs

03

Des fabricants qui ont plus de pouvoir que les entrepreneurs et qui peuvent donc adapter leurs prix en dernière minute

« Analyse de tendances et d'impact dans le secteur de la construction » Buildwise, 2022



- 1. Guerre des talents
- 2. Numérisation
- 3. Industrialisation de la construction
- 4. Collaboration plus intense
- 5. Durabilité
- 6. Formes de logement du futur
- 7. Complexité juridique
- 8. Orientation client du secteur
- 9. Réévaluation du modèle économique
- 10. Modification de la chaîne logistique

5

OBJECTIFS EN RBC



Green Deal Logistique basses émissions

Neutralité carbone d'ici 2050 (Shifting Economy)

Diminution 90% GES d'ici 2050 / 2005 (47% 2030)

6

GREEN DEAL LOGISTIQUE

Alliance public-privé pour une mobilité moins polluante.

Application des stratégies du Green Deal pour accélérer la transition vers une logistique basses émissions :

- Awareness
- Avoidance
- Act and shift
- Anticipation of new technologies



7

OBJECTIFS EN RBC



Green Deal Logistique basses émissions

Neutralité carbone d'ici 2050
(Shifting Economy)

Diminution 90% GES d'ici 2050 /
2005 (47% 2030)

good
move
be.brussels

Good Move

Amélioration du cadre de vie des
Bxlois

Fiche action D9 : Changer les
pratiques logistiques liées au
secteur de la
construction



Plan d'Actions régional
de Sécurité routière

zéro tué et blessé grave
d'ici 2030



RENOLUTION

Diviser la consommation
moyenne en énergie par 3
dans les logements

Atteindre la neutralité
énergétique dans le tertiaire
d'ici 2050

8



DÉROULEMENT DE LA JOURNÉE

1er volet

Les enjeux de la logistique

2ème volet

L'organisation et la numérisation de la chaîne logistique

3ème volet

Les centres de consolidation construction et leurs solutions

4ème volet

Les alternatives et perspectives

9



Les enjeux de la logistique

- 9h30-10h00 – Les enjeux de la logistique, qu'a-t-on à y gagner ? Jérôme ROUGE – Construction Logistics Expert | Smart Construction Logistics
- 10h00-10h30 – L'impact environnemental de la logistique.
 Nicolas BRUSSELAERS – Post-doctoral researcher in Construction Logistics | Linköpings Universiteit

1er volet

10



L'organisation et la numérisation de la chaîne logistique



- 10h45-11h15 – Les fondamentaux d'une logistique optimale.
Florent SUAIN – Conseiller Principal Senior, Division Gestion & Qualité | Buildwise

- 11h15-12h00 – La numérisation de la chaîne logistique et ses avantages.
Adrien POURRET, Grégoire HUVENNE et Pauline Dewez - Teamoty, Valens et Buildwise

- 12h00-12h30 – La logistique interne des entreprises, du magasin au chantier.
Gilles KARTHEUSER - Co-fondateur et Senior Lean and Management Consultant | Improof Constructions

2ème volet

11



Les centres de consolidation construction et leurs solutions



- 13h30-14h30 – Les centres de consolidations construction (CCC), Retours d'expériences.
William DOCKX, Filip LAMMENS – Shipit Multimodal Logistics et Xella

- 14h30-15h00 – Le kitting, une nouvelle manière de livrer sur chantier.
Fabrice BERROIR, Omar MATTAR – Luxembourg Institute of Science and Technology et BPC Group

3ème volet

12



Les alternatives et perspectives ⋮

- 15h15-15h35 – Les mesures incitatives à l’usage des centres de consolidation.
Loïc PECHER – Coventuris
- 15h35-16h00 – Le vélo-cargo, nouvel atout pour la logistique du secteur de la construction ?
Renaud SARRAZIN – Urbike

4ème volet

13



Conclusion ⋮

- 16h00-16h15 – Aymé ARGELES - Embuild.Brussels
- 16h15-17h00 – Drink & Networking



7

14